

**Ladánybene Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2015. (XI. 27.) önkormányzati  
rendelete**

**a helyi adókról**

Ladánybene Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, a 39/C. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában foglalt feladatkörében eljárva - Ladánybene Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (V. 26.) önkormányzati rendeletének 29. § (1) bekezdése alapján a Pénzügyi – és Ellenőrző Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

**I. Fejezet  
Helyi iparüzési adó**

**1. Adókötelezettség, az adó alanya**

**1.§** Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparüzési tevékenység).

**2.§** Az adó alanya a vállalkozó.

**2. Az adó mértéke**

**3.§ (1)** Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1.5 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1.000 Ft.

(3) Mentés az adó megfizetése alól a vállalkozó háziorvos, védőnő a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 39/C. § (4) bekezdésében meghatározott esetben.

**II. FEJEZET  
MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJA**

**3. Adókötelezettség, az adó alanya**

**4. §** Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén a Htv. 24. § szerinti tulajdon joggal, vagyoni értékű joggal, illetve bérleti joggal rendelkezik.

**4. Adókedvezmény**

**5. § (1)** Az e rendelet 6. § - a alapján megállapított éves adó összegének 50 %-át kell megfizetnie az életvitelszerűen helyben lakó az alább felsorolt tulajdonosnak, haszonélvezőnek vagy bérlőnek:

a.) 65. évet betöltött egyedülálló személy,

c.) 70. évet betöltött házaspár, ha mindketten betöltötték,

d.) csak egy nyugdíjjal és más rendszeres havi jövedelemmel nem rendelkező házaspár, korhatár nélkül.

(2) Az adókedvezményre való jogosultságot az érintett magánszemélynek a jegyzőnél be kell jelentenie és megfelelő módon igazolnia kell.

### 5. Az adó mértéke

6. § Az adó évi mértéke adótárgyanként 3.000 Ft.

### III. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK


7. § (1) Jelen rendelet 2016. január 1.-én lép hatályba.

8. § Ezzel egyidejűleg hatályát veszti Ladánybene Község Önkormányzat Képviselő-testületének


(1) a helyi iparüzési adóról szóló 6/2004. (VI. 01.) önkormányzati rendelete és az azt módosító 16/2005. (XII. 28.) önkormányzati rendelet, valamint a 17/2004. (XII. 31.) önkormányzati rendelet.

(2) a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 5/2004. (VI. 01.) önkormányzati rendelet és az azt módosító 18/2004. (XII. 31.) önkormányzati rendelet, a 11/2006. (XII. 31.) önkormányzati rendelet valamint a 4/2009. (II. 16.) önkormányzati rendelet

9. § Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., és a mindenkor hatályos adózás rendjéről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

  
Kardos Attila  
polgármester

Lőrincz Edit  
jegyző  
nevében és megbízásából

  
Szádvári Erika  
aljegyző

---

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2015. november 27-én kihirdetésre került.

Ladánybene, 2015. november 27.

  
Szádvári Erika  
aljegyző