

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

amely létrejött egyfelől

Ladánybene Község Önkormányzata

(6045 Ladánybene, Fő u. 66.)

Képv.: Kardos Attila polármester
mint **Megbízó**

másfelől

a SZIGÜ Pest megyei Temetkezési Zrt.

(2220 Vecsés, Vigyázó F. u. 6.)

Képv.: Szegedi István igazgató
mint **Üzemeltető**

között az alábbi feltételekkel

1.A szerződés célja:

Az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. alapján a köztemetők fenntartása és üzemeltetése a települési önkormányzat feladata. Ladánybene Község Önkormányzata ezen kötelezettségének jelen szerződésben foglaltak szerint, továbbá a többször módosított 1999. évi XLIII. törvény, valamint a Tv. végrehajtására kiadott kormányrendeletek előírásainak figyelembe vételével – az üzemeltető közreműködése útján kívánja elvégeztetni.

2.Az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának helye:

a) A temető neve:Köztemető
A temető címe:6045 Ladánybene
A temető helyrajzi száma:1

3.Az üzemeltető feladatai, a teljesítés módja és helye:

- 3.1. Az Üzemeltető a törvényben, kormányrendeletekben, önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint látja el feladatát.
- 3.2. Meghatározza a temetési szolgáltatások, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- 3.3. Biztosítja az eltemetés (urna elhelyezés) feltételeit, ideértve a sírhely kiadását, hantolását.
- 3.4. Megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt.
- 3.5. Biztosítja a ravatalozó, annak technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását és működteti azokat.
- 3.6. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről és biztosítja a temető nyitását, zárását.
- 3.7. Megőrzi és vezeti a nyilvántartó könyvet, sírbolt könyvet.
- 3.8. Tájékoztatja a temetőlátogatókat.
- 3.9. Kijelöli a sírhelyeket.
- 3.10. Elvégzi a temető és létesítményei tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítását.
- 3.11. Gondoskodik a temetőben lévő zöldfelületek, fák szakyszerű gondozásáról, ápolásáról, pótlásáról.
- 3.12. Összegyűjti és elszállítja a hulladékot.
- 3.13. Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
- 3.14. Összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lebonyolítását.
- 3.15. Gondoskodik az ügyfélfogadásról.

4.Az üzemeltetés ellenértéke, a megtérítés módja

- 4.1. A 3 sz. pontban meghatározott közszolgáltatási feladatok költségeit az üzemeltető finanszírozza.
- 4.2. A feladatok ellátásának ellenértéke a 9/2005. (IX.30.) sz. Ök. Rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott díjak – melyeket az üzemeltető szed be – összessége.

5.A közüzemi szerződésekkel kapcsolatos elszámolások:

A Felek megállapodnak abban, hogy a temető üzemeltetéséhez szükséges Közüzemi Szolgáltatások (elektromos áram) díjait az Üzemeltető fizeti, az Önkormányzat által kiállított számla alapján, annak kézhezvételétől számított 8 banki napon belül, átutalással.

6.A közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges létesítmények, eszközök:

- 6.1. A temetőben lévő Önkormányzati tulajdonú létesítményeket Üzemeltető köteles a jó gazda módján működtetni, megőrizni, karbantartani.

- 6.2. Az Üzemeltető, tevékenységének elvégzéséhez szükséges eszközöket saját maga biztosítja, javítja és tartja karban, szükség esetén pótolja.

7.Az üzemeltető személyzete:

- 7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a jelen szerződésben megjelölt feladatok elvégzéséhez megfelelő létszámú és felkészültségű személyzetet alkalmaz.
- 7.2. Az Üzemeltető jogosult a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátása végett, saját költségére alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért a polgári jog általános szabályai szerint felel.

8.Az Önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványok, a Felek együttműködése:

- 8.1. Felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködni kötelesek. Ezen kötelezettség megszegésének következményei a mulasztót terhelik.
- 8.2. A temető üzemeltetésével kapcsolatosan a Felek minden évben legalább egy alkalommal, közösen temetőbejárást végeznek.
- 8.3. Az Önkormányzat képviselő testülete minden év végén ellenőrzi a jelen szerződésben foglaltak teljesítését.
- 8.4. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetéssel kapcsolatos éves bevételeiről és kiadásairól a helyi Önkormányzatot tájékoztatni minden tárgyévet követő év május 31-ig.

9.A szerződés hatálya, a felmondás:

- 9.1. A jelen szerződést a Felek öt éves határozott időtartamra kötik meg.
- 9.2. A szerződés 2008.május 01. napjával lép hatályba.
- 9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy az öt éves időtartam lejárta után jelen jogviszony meghosszabbítható.
- 9.4. A másik fél súlyos szerződésszegése esetén a szerződés azonnali hatállyal felmondható.
- 9.5. Súlyos szerződésszegés, minden súlyos jogellenes magatartás, amely a szerződés fenntartását lehetetlenné teszi.
- 9.6. A Felek megállapodnak abban, hogy vitás kérdéseiket képviselőik útján személyesen, egymásnak kölcsönösen engedve oldják meg. A Felek kijelentik, hogy csak a fenti egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Felek megállapodnak egymással abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitáik elbírálására pertárgy értéktől függően a Kecskeméti Városi Bíróság illetékességének vetik alá magukat.

10.Nyilatkozatok:

- 10.1. Jelen szerződés aláírásával alulírott Szegedi István kijelentem, hogy az 1999. évi XLIII. Törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.)Kormányrendelet 54.§ előírásának megfelelően, társaságunk alkalmaz kertészeti, illetve parkgondozó szakképesítésű dolgozót.
- 10.2. Jelen szerződés aláírásával alulírott Szegedi István kijelentem, hogy az 1999. évi XLIII. törvény 39.§ (2) m) pontjának megfelelően, a szerződésben foglalt üzemeltetési tevékenységet más a cég által folytatott tevékenységtől, így különösen a temetkezési szolgáltatásoktól számviteliileg elkülönítve kezeljük.

11. Egyéb rendelkezések:

- 11.1. A temetőben felállítandó síremlék tervét (vázrajzát) az építető köteles Üzemeltetőnek bemutatni. Sírbolt csak az Építésügyi Hatóság hozzájárulásával építhető.
- 11.2. A síremlékrongálás kárenyhítésére, az azt állító személy köthet Biztosítást. Káresemény esetén felelősség sem a Megbízót, sem az Üzemeltetőt nem terheli.
- 11.3. A szerződésbe nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok alkalmazandók.
- 11.4. A temető létesítményeinek – beleértve a kerítést is – biztosítása és ebből eredően a káresemények helyreállítása a tulajdonos feladata.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Ladánybene, 2008.április 30.

megbízó s.k.

üzemeltető s.k.